

## ALGEMENE VOORWAARDEN ESTATE EVENTS

### Artikel 1

In deze Algemene Voorwaarden dient te worden verstaan onder:

- het evenement: de door Estate Events B.V. gevestigd te Apeldoorn, te organiseren evenementen;
- de Organisator: Estate Events B.V.
- de Standhouder: de huurder van een stand op het evenement of aan hem gelieerde vennootschappen of bij hem in dienst zijnde personen.

### Artikel 2

Deelname aan een evenement komt tot stand na ontvangst van de Overeenkomst tot deelname van de standhouder en de bevestiging/honorering hiervan door de organisator. Onder het honoreren van de Overeenkomst tot deelname door de Organisator dient mede te worden verstaan het toekennen van een stand met een kleiner of groter oppervlak dan is aangevraagd door de Standhouder.

De Organisator kan in bijzondere gevallen tot wijziging van reeds vastgestelde standruimte besluiten dan wel een reeds verleende vaststelling intrekken, zonder dat de Standhouder aanspraak kan maken op vergoeding van de schade.

### Artikel 3

Het niet of niet tijdig betalen van de factuur betreffende deelname aan het evenement en de daaraan verbonden standhuur ontbindt de Overeenkomst tot deelname niet. Een eventuele optie/ en of aanspraak op een afgesproken stand komt bij niet of niet tijdige betaling van de factuur te vervallen. De Standhouder blijft echter verplicht tot het voldoen van de totale standhuur en/ of andere verschuldigde bedragen. De factuur dient eveneens binnen de gestelde betalingstermijn voldaan te worden. De Organisator behoudt zich het recht voor om de Standhouder geen standruimte ter beschikking te stellen en/of de toegang tot het evenement en/of tentoonstellingsgebouw, c.q. het evenemententerrein te ontzeggen indien de volledige standhuur niet voor aanvang van het evenement is voldaan.

### Artikel 4

Een Overeenkomst tot deelname bedoeld in artikel 2 van deze Algemene Voorwaarden kan niet eenzijdig door de Standhouder worden ingetrokken of gewijzigd noch kan de Overeenkomst eenzijdig door de Standhouder worden geannuleerd. Echter de Organisator kan een verzoek tot annulering, ingediend meer dan twee maanden vóór aanvang evenement, van de Overeenkomst tot deelname inwilligen onder de voorwaarde dat de Standhouder een annuleringsvergoeding aan de Organisatoren betaalt. Deze annuleringsvergoeding bedraagt € 150,- excl. BTW. Bij annulering minder dan twee maanden vóór aanvang van het evenement 50% van de standhuur en bij annulering minder dan 4 weken vóór aanvang van het evenement 100% van de standhuur, een en ander vermeerderd met de verschuldigde BTW.

### Artikel 5

Indien de Standhouder niet aan zijn financiële verplichtingen voldoet, is de Organisator gerechtigd tot het in rekening brengen van alle buitengerechtigde incassokosten evenals tot het in rekening brengen van wettelijke rente, gerekend vanaf de vervaldag van de verschuldigde bedragen, zonder dat daarvoor enige ingebrekestelling is vereist. De Organisator is gerechtigd de invordering van de door de Standhouder verschuldigde bedragen uit handen te geven.

### Artikel 6

De Organisator stelt de Standhouder in de gelegenheid om voorafgaand aan het evenement de stand op te bouwen en in te richten alsmede om direct na het evenement de stand af te breken. Het aantal op- en afbouwdagen wordt door de Organisatoren vastgesteld en wordt tenminste drie weken van te voren, of zoveel later als de Overeenkomst tot deelname tot stand komt, per mail dan wel mondeling aan de Standhouder meegedeeld. De met de op- en afbouw gepaard gaande kosten zijn geheel voor rekening van de Standhouder. De Standhouder is gehouden om alle aanwijzingen c.q. opdrachten gegeven door de Organisator tijdens of in het kader van de op- en afbouw op te volgen c.q. uit te voeren.

### Artikel 7

De Standhouder is verplicht alle aanwijzingen c.q. opdrachten van de Organisator welke betrekking hebben op richting en verloop van het evenement, evenals alle aanwijzingen c.q. opdrachten van de Organisator gegeven tijdens en verband houdende met het evenement, op te volgen c.q. uit te voeren. Tevens verplicht de Standhouder zich te conformeren aan de door de Organisator gestelde openingstijden van het evenement, wat inhoudt dat de Standhouder zijn/haar expositieruimte gedurende de openingstijden openstelt voor het publiek.

### Artikel 8

Goederen bevinden zich in de stand, het tentoonstellingsgebouw of bijbehorende terreinen voor rekening en risico van de Standhouder. De Organisator belast zich niet met het verzekeren daarvan. De Organisator is niet aansprakelijk voor schade uit welke oorzaak dan ook ontstaan aan goederen of personen veroorzaakt door of in verband met het deelnemen aan het evenement. Evenmin is de Organisator aansprakelijk voor schade aan goederen of personen c.q. in betrekking staande tot derden, veroorzaakt door het gebruik van de stand door de Standhouder of zijn personeel. De Standhouder vrijwaart de Organisator voor vorderingen van derden uit deze hoofde.

### Artikel 9

Indien de Standhouder goederen aflevert of laat leveren bij het tentoonstellingsgebouw en/of bijbehorende terreinen dient hij zelf zorg te dragen voor ontvangst c.q. acceptatie en intern transport van die goederen. Op de Organisator rust geen enkele verplichting of aansprakelijkheid ter zake.

### Artikel 10

De Standhouder is aansprakelijk voor en is verplicht verzekerd te zijn tegen alle schade, die door toedoen of nalatigheid van zichzelf, zijn personeel of andere aan hem gelieerde personen of vennootschappen dan wel door het door hem geëxposeerde, op welke wijze ook aan goederen of personen van c.q. in betrekking staande tot de Organisator of derden wordt veroorzaakt. De Standhouder vrijwaart de Organisatoren voor alle aanspraken die anderen ter zake zouden kunnen doen gelden. Voor ieder geval van schade die de Standhouder mocht toebrengen aan het park/ locatie waar het evenement wordt gehouden, zal de Standhouder een contractuele boete aan de Organisator verschuldigd zijn van € 150,- excl. BTW per geval, onverminderd het recht van de Organisator om de volledige schade op de Standhouder te verhalen en onverminderd de in dit artikel door de Standhouder aan de Organisatoren verleende vrijwaring.

### Artikel 12

De Organisator aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid ten gevolge van schade aan personen of eigendommen, optredende als gevolg van of samenhangende met het evenement, uitgezonderd in geval van grove schuld of nalatigheid. Tevens aanvaardt de Organisator geen enkele aansprakelijkheid in geval van tegenvallende bezoekersaantallen ten opzichte van de geprognosticeerde of opgegeven aantallen.

### Artikel 13

De Standhouder dient instructies die ter plaatse worden gegeven door plaatselijke overheden en/of eigenaren en/ of beheerders van het evenementen terrein onverminderd op te volgen. De Organisator kan niet aansprakelijk worden gesteld voor hieruit voortvloeiende kosten en/of schade.

### Artikel 14

De Organisator behoudt zich het recht voor te allen tijde wegens bijzondere omstandigheden, daaronder begrepen overmacht, de data voor het evenement te wijzigen, ofwel het evenement geen doorgang te doen vinden, zonder dat de Standhouder in die gevallen enige aanspraak kan doen gelden op vergoeding van enigerlei schade.

#### Artikel 15

Indien de Standhouder tijdens het evenement in zijn stand een bijzonder evenement/ happening/ actie wenst te organiseren, waaronder alles dient te worden verstaan dat redelijkerwijs niet kan worden geacht deel uit te maken van de expositie van de door de Standhouder te exposeren goederen, dient hij daarvoor toestemming te vragen aan de Organisator. De Organisator kan deze toestemming niet op onredelijke gronden weigeren.

#### Artikel 16

Het is de Standhouder niet toegestaan om tijdens het evenement etens- en drinkwaren mee te brengen, anders dan voor eigen gebruik, tenzij de Organisatoren anders besluiten. Evenmin is het de Standhouder toegestaan om, bijvoorbeeld in het kader van een bijzonder evenement als bedoeld in artikel 14 van de Algemene Voorwaarden, een cateraar in te schakelen, danwel voedsel of dranken te samplen zonder toestemming van, c.q. goedkeuring door, de Organisator.

#### Artikel 17

De Organisator heeft het recht om tegen de Standhouder die handelt in strijd met de bepalingen van de Overeenkomst tot deelname, daaronder begrepen de in deze Algemene Voorwaarden opgenomen bepalingen, of die door of namens de Organisator verstrekte aanwijzingen c.q. opdrachten niet opvolgt c.q. uitvoert, zonder voorafgaande waarschuwing op kosten van de Standhouder de navolgende maatregelen te nemen:

- met onmiddellijke ingang de standhouder de toegang tot het evenement en/of de expositie en/of het tentoonstellingsgebouw en bijbehorende terreinen te weigeren en/of
- zijn stand te doen sluiten en/of ontruimen en/of
- de tentoongestelde goederen alsmede al hetgeen is opgebouwd en aangebracht onder zich te houden, zonder dat de Standhouder recht kan doen gelden op enige restitutie of vergoeding van schade en/of
- gepresenteerde goederen waar geen toestemming tot presentatie voor gegeven is te laten verwijderen en/of
- zonder toestemming geplaatste bouwwerken af te laten breken en/of
- teveel door Standhouder in beslag genomen buitenruimte te beperken door het laten verwijderen van goederen.

#### Artikel 18

Onderverhuur door Standhouder om niet of tegen betaling is niet toegestaan. In geval Standhouder toch zijn of haar stand wil delen of een deel van de stand wil laten invullen door derden, dient Standhouder dit schriftelijk aan te vragen. De organisator zal dit beoordelen en schriftelijk goed- of afkeuren. Indien Organisator schriftelijk toestemming verleent de stand gedeeltelijk door derden in te laten vullen, behoudt de Organisator zich uitdrukkelijk het recht voor hiervoor een nader te bepalen toeslag op de standhuur in rekening te brengen. Organisatoren zullen de hoogte van dit bedrag in de schriftelijke toestemming/ mail kenbaar maken.

Mocht tijdens het evenement blijken dat er sprake is van onderverhuur terwijl dit niet schriftelijk is aangevraagd en/of goedgekeurd, brengt de Organisator alsnog, per bedrijf waarvoor toestemming had moeten worden verleend, een bedrag ter grootte van 100% van de standhuur in rekening. Tevens behoudt de Organisator zich het recht voor om de goederen van derden onmiddellijk te laten verwijderen.

#### Artikel 19

Op de Overeenkomst tot deelname, daaronder begrepen deze Algemene Voorwaarden, is Nederlands recht van toepassing. De rechter te Amsterdam is bij uitsluiting bevoegd betreffende geschillen aangaande de Overeenkomst tot deelname te oordelen.

#### Artikel 20

In het kader van de wetgeving van de Nederlandse Voedsel- en Waren Autoriteit is het niet toegestaan alcoholhoudende dranken te verstrekken, in flessen te verkopen danwel te laten proeven zonder in bezit te zijn van een ontheffing Artikel 35 (alleen van toepassing op zwak- alcoholische dranken, sterk alcoholische dranken zijn verboden op tijdelijke evenementen) van de drank- en horecawet. Deze ontheffing dient de Standhouder zelf aan te vragen bij de Gemeente waar het evenement plaatsvindt. Indien van toepassing zal de organisator kenbaar maken aan de standhouder dat deze ontheffing door de organisator wordt aanvraagt.

#### Artikel 21

Deze Algemene Voorwaarden maken integraal deel uit van de tussen de Standhouder en de Organisator gesloten Overeenkomst tot deelname